

Situation

Le projet est réalisé sur un superbe terrain à 600 m du bord du lac Léman. Parcelle située dans le district de Morges, sur la rive gauche de l'Aubonne, entre Morges et Rolle et à 7 min. de la sortie d'autoroute d'Aubonne.



Descriptif

Construction traditionnelle en béton armé avec isolation périphérique de 180 mm.

Les 4 ensembles d'habitation sont construits selon le label Minergie et répondent à la norme phonique SIA 181 accrue.

Les radiers, les murs et la dalle du parking souterrain commun sont réalisés en béton armé.

La toiture est composée d'une charpente traditionnelle avec isolation sur et entre chevrons. La couverture est en tuiles plates Bardonnex et la ferblanterie en cuivre. Les fenêtres, en PVC, sont en triple vitrage.

La production de chaleur est obtenue par le gaz.

Chaque bâtiment est équipé d'un ascenseur.

Des panneaux solaires sont incorporés dans la toiture de chaque bâtiment pour l'eau chaude sanitaire.

Protection contre le soleil, volets métalliques et stores à lamelles pour les balcons et les lucarnes. Des balcons baignoires sont prévus dans les logements des combles.

De grands espaces verts ont été aménagés ainsi que des accès et chemins carrossables en enrobé bitumineux. Des places de parc ont également été réalisées en « grilles gazon » et des chemins piétonniers recouverts de pavés.

Coordonnées de l'ouvrage

Route des deux communes
1164 Buchillon

Maître de l'ouvrage (MO)

Commune de Buchillon

Responsable de projets (ET)

Olivier Ribotel

Conducteur de travaux (ET)

Giovanni Lombardo

Direction architecturale

de Boccard L. & Associés Sàrl
M. de Boccard Laurent

Ingénieur civil

Liard et Associés SA
M. Francis Liard

Caractéristiques

Niveaux : 3 / 2

Volume SIA 116 : 25'147 m³

Prix m³ SIA 116 : CHF 590. – TTC
(CFC 2-4)

Surface terrain : 11'650 m²

MINERGIE®
Meilleure qualité de vie, haute consommation d'énergie
dans un environnement sûr et agréable.

Réalisation

2013 - 2015